Regulamin konkursu
„Konkurs urodzinowy”

§1 Organizator i czas trwania Konkursu

1. Organizatorem Konkursu (**„Konkurs”**) jest Extradom.pl Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu, ul. Jaworska 13, 53-612 Wrocław, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000648746, Numer Identyfikacji Podatkowej: 8951718333, o kapitale zakładowym w wysokości 708.150,00 zł, wpłacony w całości.
2. Organizator jest wyłącznym administratorem Konkursu, a w szczególności tylko Organizator jest zobowiązany do świadczenia Nagrody.
3. Konkurs jest organizowany na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Konkurs rozpoczyna się o godzinie 00.00:01 dnia 1 sierpnia 2026 r. i potrwa do godziny 23:59 dnia 31 sierpnia 2026 r. („**Czas trwania konkursu**”).
5. Niniejszy Regulamin jest udostępniany w siedzibie Organizatora, na stronie internetowej https://www.extradom.pl/lp/urodzinowy-konkurs („**Strona**”)**,** a na życzenie Uczestnika - także za pośrednictwem poczty elektronicznej lub serwisu Facebook.
6. Regulamin Konkursu („**Regulamin**”) stanowi podstawę organizacji Konkursu i określa prawa oraz obowiązki jego Uczestników; postanowienia niniejszego Regulaminu lub umów mniej korzystne dla konsumenta niż postanowienia ustawy o prawach konsumenta dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2759) są nieważne, a w ich miejsce stosuje się przepisy ustawy; postanowienia niniejszego Regulaminu nie mają na celu wyłączać ani ograniczać jakichkolwiek praw konsumentów przysługujących im na mocy bezwzględnie wiążących przepisów prawa, a wszelkie ewentualne wątpliwości należy tłumaczyć na korzyść konsumenta. W przypadku ewentualnej niezgodności postanowień niniejszego Regulaminu z powyższymi przepisami, pierwszeństwo mają te przepisy i należy je stosować.
7. Konkurs nie jest konkursem, grą losową, loterią fantową, zakładem wzajemnym, loterią promocyjną, których wynik zależy od przypadku. Nie jest też żadną inną formą gry losowej przewidzianej w ustawie z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 227).

§2 Warunki uczestnictwa

1. Uczestnikiem Konkursu może być Użytkownik Serwisu Extradom.pl będący osobą fizyczną, spełniający łącznie następujące warunki:
   a. ma miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
   b. jest rezydentem podatkowym Rzeczypospolitej Polskiej,
   c. ma ukończone 18 lat i posiada pełną zdolność do czynności prawnych,
   d. w Okresie Trwania Konkursu dokonał w Extradom.pl czynności zakupu Projektu domu jednorodzinnego niezwiązanej bezpośrednio z jego działalnością gospodarczą lub zawodową,
   e. w Okresie Trwania Konkursu pozostawił opinię o zakupionym Projekcie domu na stronie tego projektu,
   f. Spełnia inne warunki uczestnictwa w Konkursie opisane w Regulaminie.
2. Użytkownik, który spełni łącznie warunki opisane w ust. 1, nazywany będzie w dalszej części „Uczestnikiem Konkursu”.

3. Z udziału w Konkursie wyłączeni są pracownicy i współpracownicy Organizatora.
4. Uczestnik Konkursu zobowiązany jest do zapoznania się z Regulaminem Konkursu.
5. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za podanie nieprawdziwych danych lub danych osoby trzeciej przez Uczestników. Podanie nieprawdziwych danych skutkuje nie wzięciem pod uwagę danego uczestnika podczas przyznawania nagród.
6. Udział w Konkursie jest dobrowolny i bezpłatny.

§3 Przebieg Konkursu

1. Konkurs trwa w okresie od godziny 00:00:01 dnia 1 sierpnia 2026 r. do godziny 23:59 dnia 31 sierpnia 2026 r.
2. Zadaniem konkursowym (dalej jako: „Zadanie Konkursowe") jest pozostawienie merytorycznej i oryginalnej opinii na temat zakupionego projektu na stronie tego projektu w Serwisie extradom.pl.
3. W Konkursie mogą wziąć udział wyłącznie zalogowani użytkownicy Serwisu extradom.pl.
4. Aby wziąć udział w Konkursie i przesłać zgłoszenie, Uczestnik musi w Okresie Trwania Konkursu wykonać łącznie następujące kroki:
   a) zalogować się na konto użytkownika w Serwisie extradom.pl,
   b) dodać opinię tekstową o zakupionym projekcie,
   c) zaznaczyć pole o treści: „Biorę udział w konkursie i akceptuję regulamin.",
5. Rozwiązanie Zadania Konkursowego (opinia) powinno mieć postać pisemną.
6. Każdy Uczestnik może zgłosić do Konkursu tylko 1 (jedną) opinię. W przypadku pozostawienia kilku opinii, ocenie podlegać będzie wyłącznie pierwsza chronologicznie dodana opinia spełniająca warunki Konkursu.
7. Organizator ma prawo wykluczyć Uczestnika z udziału w Konkursie w przypadku uzasadnionego podejrzenia posługiwania się nieprawdziwymi danymi, próby wpływania na wyniki Konkursu lub naruszenia przez niego warunków Regulaminu, zasad fair play, zasad współżycia społecznego albo w przypadku naruszenia przez Uczestnika przepisów obowiązującego prawa, w szczególności w przypadku gdy zgłoszenie konkursowe Uczestnika narusza prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, dobra osobiste osób trzecich, prawa własności intelektualnej, prawa własności przemysłowej. Wykluczenie Uczestnika może nastąpić w każdym etapie trwania Konkursu i obejmuje również prawo do pozbawienia Uczestnika nagrody. Uczestnik ma prawo złożenia reklamacji zgodnie z Regulaminem.

§4 Rozstrzygnięcie Konkursu oraz Nagrody

1. W Konkursie przewidziane są 3 Nagrody Główne oraz Nagroda Gwarantowana.
2. Nagrodami Głównymi w konkursie są:
   a. **Pierwsza Nagroda: Grill gazowy Broil King Gem 310 Czarny**
   b. **Druga Nagroda: Robot sprzątający IROBOT Roomba 115 Combo Auto Empty**
   c. **Trzecia Nagroda: Air fryer Ninja AF170EU 2000W 6,2l**
3. Nagrodą Gwarantowaną dla każdego Uczestnika jest kod rabatowy (50%) na zakup projektu garażu z listy dostępnej na stronie: https://www.extradom.pl/projekty-garazy-za-pol-ceny-konkurs-urodzinowy. Kod rabatowy zostanie przesłany na adres e-mail Uczestnika w terminie do 14 dni od zakończenia Konkursu i będzie ważny do 31 grudnia 2026 r.
4. Laureat może zrzec się prawa do Nagrody. Laureat nie może przenieść prawa do Nagrody na rzecz innego uczestnika Konkursu ani na osobę trzecią.

5. Laureat traci prawo do Nagrody w przypadku złamania któregokolwiek z postanowień niniejszego Regulaminu.
6. W celu zapewnienia nadzoru nad prawidłowym przebiegiem Konkursu Organizator powoła komisję w trzyosobowym składzie.
7. Zgłoszenia konkursowe oceniane będą przez komisję konkursową.
8. Spośród zgłoszeń konkursowych komisja konkursowa dokona wyboru trzech zwycięskich zgłoszeń („Zwycięskie zgłoszenia").
9. Ocenie przez Komisję konkursową podlegać będzie oryginalność opinii oraz jej przydatność dla innych inwestorów.
10. Jako Zwycięskie zgłoszenia wyłonione zostaną te zgłoszenia Uczestników Konkursu, które spełnią wszystkie wymagania konkursowe.
11. Decyzje Komisji konkursowej są ostateczne.
12. Organizator w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia zakończenia konkursu zweryfikuje zgłoszenie Uczestnika Konkursu i jego prawo do uzyskania Nagrody. Organizator może zwrócić się do Uczestnika o uzupełnienie zgłoszenia lub udzielenie wyjaśnień. Wszelka korespondencja od Organizatora kierowana będzie na adres e-mail Uczestnika podany w Serwisie extradom.pl.
13. Laureaci konkursu zostaną powiadomieni o wygranej poprzez wiadomość e-mail wysłaną na adres e-mail Uczestnika przypisany do jego konta w Serwisie extradom.pl.
14. Nagrody zostaną wysłane Laureatom Konkursu na podany przez Laureata adres.
15. W przypadku, gdy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa Laureat Konkursu będzie miał obowiązek uiszczenia za pośrednictwem Organizatora podatku dochodowego od osób fizycznych, do Nagrody Rzeczowej zostanie przyznana Dodatkowa Nagroda Pieniężna w wysokości należnego podatku dochodowego. Obowiązek zapłaty podatku dochodowego w zryczałtowanej wysokości 10% powstaje w szczególności w przypadku, gdy wartość nagrody przekracza kwotę 2000,00 złotych, przy czym w odniesieniu do Nagrody, składającej się z elementów, wartość podatku dochodowego zostanie obliczona od łącznej wartości wygranych w Konkursie Nagród.
16. Dodatkowa Nagroda Pieniężna zostanie pobrana przez płatnika 10% ryczałtowego podatku dochodowego od osób fizycznych od przekazanych w Konkursie nagród i przekazana do właściwego urzędu skarbowego. Potrącenie 10% podatku zryczałtowanego od łącznej wartości nagrody oznacza, że Dodatkowa Nagroda Pieniężna nie będzie wydawana Laureatowi Konkursu.

§5 Własność intelektualna

1. Uczestnik musi być autorem zgłoszonej opinii i posiadać pełne prawa do jej wykorzystania.
2. Organizator zastrzega sobie prawo do wykluczenia Uczestnika w przypadku stwierdzenia naruszenia praw osób trzecich lub braku autorstwa, w tym pozbawienia nagrody.
3. Uczestnik może zostać wykluczony z Konkursu w każdym czasie w przypadku zgłoszenia do Organizatora przez osoby trzecie roszczeń związanych ze zgłoszeniem. Uprawnienie do wykluczenia Uczestnika obejmuje również prawo do pozbawienia nagród. W takim przypadku Uczestnik ma prawo złożenia reklamacji zgodnie z Regulaminem.
4. Dokonanie zgłoszenia konkursowego zgodnie z zasadami Regulaminu równoznaczne jest z udzieleniem Organizatorowi niewyłącznej i nieodpłatnej licencji, z prawem do udzielania sublicencji oraz praw zależnych do zgłoszenia konkursowego obejmującego nadesłane materiały w postaci opinii, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych oraz bez możliwości jej wypowiedzenia zgodnie z art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i

prawach pokrewnych (Dz.U. 2019 poz. 1231 z późn.zm.), na następujących polach eksploatacji:

a. wykorzystanie dla potrzeb prowadzenia promocji i reklamy Organizatora, w tym w formie reklamy prasowej, telewizyjnej, kinowej, zewnętrznej i internetowej, na dowolnych stronach i domenach internetowych i w serwisach mobilnych, w materiałach i gadżetach promocyjnoreklamowych, i innych formach promocji na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w niniejszym ustępie.

5. W ramach udzielonej licencji Uczestnik zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do materiałów (opinii) względem Organizatora, w szczególności wyraża zgodę na wykorzystywanie materiałów (opinii) bez podawania imienia, nazwiska lub pseudonimu twórcy.
6. Licencja udzielana jest na czas oznaczony 5 lat, po upływie których przekształca się w licencję udzieloną na czas nieoznaczony. Licencję na czas nieoznaczony można wypowiedzieć za zachowaniem 5. letniego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego.

§ 6 Obowiązki Uczestników

1. Uczestnik jest zobowiązany przestrzegać niniejszego Regulaminu.
2. Niedopuszczalne jest podejmowanie przez Uczestników działań sprzecznych z prawem, sprzecznych z zasadami współżycia społecznego, uznanych powszechnie za naganne moralnie, społecznie niewłaściwe lub naruszających zasady netykiety.

§ 7 Prawa i obowiązki Organizatora

1. Organizator zobowiązuje się powiadamiać Uczestników o przebiegu Konkursu.
2. Organizator zastrzega sobie prawo do wykluczenia z udziału w Konkursie Uczestników, a w skrajnych przypadkach do blokowania uczestnictwa w Konkursie tych Uczestników, którzy naruszają postanowienia niniejszego Regulaminu, a w szczególności:
    a. biorą udział w Konkursie z użyciem fikcyjnych danych,
    b. prowadzą działania sprzeczne z prawem, z dobrymi obyczajami, a w szczególności, gdy godzą swym zachowaniem w interesy osób trzecich,
    c. prowadzą działania, co do których zajdzie uzasadnione przypuszczenie, że mogą one prowadzić do prób obejścia Regulaminu lub zabezpieczeń i zasad funkcjonowania Konkursie,
    d. prowadzą działania naruszające uzasadnione interesy Organizatora lub godzą w ich wizerunek.
3. W przypadku zaistnienia siły wyższej lub innego zdarzenia, na które Organizator nie ma wpływu i którym mimo dołożenia należytej staranności nie mógł przeciwdziałać, Organizator zastrzega sobie prawo do przedłużenia, skrócenia, zawieszenia, przerwania lub odwołania Konkursu. W takim przypadku Organizator poinformuje Uczestników o powodach zaistniałych zmian i zaproponuje inną formę Konkursie, która nie pogorszy dotychczasowych warunków uczestnictwa, a w szczególności nie będzie oferować nagrody o mniejszej wartości lub gorszej jakości jak pierwotnie przyrzeczona.
4. Organizator Konkursu w zakresie dopuszczalnym prawem nie ponosi odpowiedzialności za:
    a. ewentualne problemy techniczne, w szczególności związane z działaniem dostawców usług internetowych, które mogłyby mieć wpływ na wypełnienie warunków uczestnictwa w Konkursie,

b. połączenia internetowe, w szczególności za przerwanie, zawieszenie lub zniekształcenie takiego połączenia mogących spowodować stratę lub zniszczenie treści.

§ 8 Składanie oraz rozpatrywanie reklamacji

1. Wszelkie reklamacje dotyczące sposobu przeprowadzenia Konkursu, Uczestnicy mogą zgłaszać Organizatorowi w czasie trwania Konkursu, na adres siedziby Organizatora lub na adres: konkurs@extradom.pl.
2. Zaleca się, aby reklamacja zawierała: imię, nazwisko i adres korespondencyjny Uczestnika. Zachęca się, aby reklamacja zawierała również opis i powód reklamacji.
3. Reklamacje rozpatrywane będą niezwłocznie, jednakże nie dłużej niż w ciągu 14 dni od dnia ich otrzymania przez Organizatora.
4. Uczestnik zostaje powiadomiony o decyzji Organizatora listem poleconym wysłanym na adres podany w reklamacji w terminie 7 dni od daty rozpatrzenia reklamacji lub na udostępniony w tym celu przez Uczestnika adres e-mail.

§ 9 Pozasądowe sposoby rozpatrywania reklamacji i dochodzenia roszczeń oraz zasady dostępu do tych procedur

1. Szczegółowe informacje dotyczące możliwości skorzystania przez Uczestnika Promocji będącego konsumentem z pozasądowych sposobów rozpatrywania reklamacji i dochodzenia roszczeń oraz zasady dostępu do tych procedur dostępne są na stronie internetowej Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów pod adresem: https://uokik.gov.pl/pozasadowe_rozwiazywanie_sporow_konsumenckich.php.
2. Przy Prezesie Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów działa także punkt kontaktowy (telefon: 22 55 60 333, email: kontakt.adr@uokik.gov.pl lub adres pisemny: Pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa), którego zadaniem jest między innymi udzielanie pomocy konsumentom w sprawach dotyczących pozasądowego rozwiązywania sporów konsumenckich.
3. Konsument posiada następujące przykładowe możliwości skorzystania z pozasądowych sposobów rozpatrywania reklamacji i dochodzenia roszczeń: (1) wniosek o rozstrzygnięcie sporu do stałego polubownego sądu konsumenckiego (więcej informacji na stronie: http://www.spsk.wiih.org.pl/); (2) wniosek w sprawie pozasądowego rozwiązania sporu do wojewódzkiego inspektora Inspekcji Handlowej (więcej informacji na stronie inspektora właściwego ze względu na miejsce wykonywania działalności gospodarczej przez Extradom.pl); oraz (3) pomoc powiatowego (miejskiego) rzecznika konsumentów lub organizacji społecznej, do której zadań statutowych należy ochrona konsumentów (m.in. Federacja Konsumentów, Stowarzyszenie Konsumentów Polskich). Porady udzielane są między innymi mailowo pod adresem porady@dlakonsumentow.pl oraz pod numerem infolinii konsumenckiej 801 440 220 (infolinia czynna w Dni Robocze, w godzinach 8:00 - 18:00, opłata za połączenie wg taryfy przedsiębiorcy telekomunikacyjnego).

§ 10 Dane osobowe

1. Organizator jest Administratorem danych osobowych podanych w Zgłoszeniu w zakresie niezbędnym do realizacji celów:
   c. przeprowadzenia Konkursu tj. m.in. wyłonienia zwycięzcy, prowadzenia komunikacji w ramach konkursu, przyznania i wydania nagrody, rozstrzygnięcia postępowania

reklamacyjnego. Podstawą prawną przetwarzania jest zgoda uczestnika (art. 6 ust. 1 lit. a RODO), wyrażona w drodze jednoznacznej, potwierdzającej czynności polegającej na przystąpieniu do Konkursu. W tym celu, dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do przeprowadzenia konkursu i wydania nagród konkursowych lub do czasu wycofania zgody.

d. rozpatrywania skarg i reklamacji oraz ewentualnego ustalenia i dochodzenia roszczeń lub ochrony przed roszczeniami. Podstawą prawną przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) polegający na obronie jego praw i interesów gospodarczych oraz dbałość o poprawny przebieg konkursu. W tym celu, dane będą przetwarzane przez okres nie dłuższy niż 6 lat od zdarzenia mogącego stanowić podstawę zaistnienia roszczenia lub do zgłoszenia skutecznego sprzeciwu

e. w przypadku zwycięzców - dla celów wykonania obowiązków związanych z podatkiem od wygranej oraz innych obowiązków wynikających z przepisów prawa ciążących na administratorze w tym prowadzenie ksiąg rachunkowych (dokumentacja wydania nagrody). Podstawą prawną przetwarzania jest wypełnienie obowiązków prawnych administratora (art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w zw. z art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz art. 74 ust. 2 ustawy z dnia 30 stycznia 2018 r. o rachunkowości z dnia 30 stycznia 2018 r.) W tym celu, dane będą przetwarzane przez okres 5 lat, licząc od początku roku następującego po roku obrotowym, którego dane dotyczą.

2. Organizator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@extradom.pl lub listownie na adres Extradom.pl sp. z o.o., ul. Jaworska 13, 53-612 Wrocław.
3. Organizator informuje, że podanie danych osobowych jest dobrowolne, choć warunkuje możliwość udziału w Konkursie i skorzystania z prawa do Nagrody.
4. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Organizatora m.in. dostawcom usług IT, przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie poleceń Organizatora.
5. Dane osobowe przetwarzane przez Organizatora nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, które wywołuje wobec Uczestnika skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na niego wpływa.
6. Uczestnik ma prawo: dostępu do swoich danych osobowych, w tym uzyskania kopii danych, żądania ich sprostowania, usunięcia (w określonych sytuacjach), ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, jak również wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją Uczestnika, wobec przetwarzania danych w celu realizacji przez administratora jego prawnie uzasadnionych interesów. Ponadto, Uczestnik ma prawo wycofania udzielonej zgody na przetwarzanie, z tym, że, wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
7. W celu skorzystania z powyższych praw, należy skontaktować się z inspektorem ochrony danych.
8. Uczestnik ma prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. Niniejszy regulamin jest dostępny do wglądu w biurze Organizatora (tj. pod adresem wskazanym w § 1 pkt 1 Regulaminu).
2. Wszelkie informacje na temat Konkursu Uczestnicy mogą uzyskać kontaktując się z Organizatorem pod adresem e-mail: konkurs@extradom.pl Odpowiedzi udzielane będą w

terminie do 7 dni roboczych. Organizator nie udziela informacji, jeżeli miałoby to stanowić naruszenie postanowień Regulaminu.

3. W kwestiach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa Rzeczypospolitej Polskiej.